 **ДОГОВОР № КП-**

**купли-продажи оборудования**

г. Санкт-Петербург « » 2018г.

Общество с ограниченной ответственностью «ЗТО Теплофорум», именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице генерального директора Смирновой Вера Александровны, действующего на основании Устава, с одной стороны и гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_именуемый(ая) в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий Договор о  нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателю оборудование по приложению

№ 1, (именуемое в дальнейшем «Оборудование»), а Покупатель обязуется принять это Оборудование и уплатить за него покупную цену в порядке, предусмотренном условиями настоящего Договора.   
1.2. Продавец гарантирует исправность оборудования, техническое состояние в соответствии с заводскими документами (технический паспорт, гарантийный талон, сервисная книжка), предоставить документы на оборудование указанное в Приложении №1. Гарантирует, что Оборудование свободно от любых прав и притязаний со стороны третьих лиц, в том числе не обременено залоговыми обязательствами, под арестом не состоит и не является объектом договора аренды, финансовой аренды (лизинга), заключенным с третьим лицом. В случае нарушения Продавцом настоящей гарантии он обязуется выступить на стороне Покупателя в любом судебном процессе.

**2. Цена договора и порядок оплаты**

2.1. Цена Оборудования составляет ( ) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

2.2. Стороны устанавливают следующий порядок оплаты Оборудования:

2.2.1. Покупатель, в момент подписания настоящего договора, осуществляет оплату в размере 100% процентов покупной цены, указанной в п.2.1 настоящего Договора, НДС включен. Оплата производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет или внесением денежных средств в кассу Продавца.

**3. Права и обязанности Сторон**

3.1. Продавец обязуется:

3.1.1. передать Покупателю Оборудование и право собственности на согласованных условиях;

3.1.2.одновременно с передачей Оборудования передать Покупателю всю необходимую документацию на Оборудование.

3.2. Покупатель обязуется принять Оборудование и уплатить покупную цену на согласованных условиях.

**4. Передача оборудования**

4.1. Передача осуществляется в течении 5 рабочих дней с даты вступления настоящего Договора в силу.

4.2. Передача Оборудования оформляется Актом приема-передачи (Приложение № 1 к настоящему Договору).

4.3. Акт приема-передачи Оборудования подписывается представителями Сторон в 2 экземплярах, из которых 1 экземпляра передаются Покупателю и 1 экземпляра – Продавцу.

4.4. Место передачи Оборудования осуществляется по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**5. Переход права собственности**

5.1. Право собственности на Оборудование переходит от Продавца на Покупателя с момента подписания уполномоченными представителями Сторон Акта приема-передачи Оборудования.

5.2. Риск случайной гибели и повреждения Оборудования переходит от Продавца на Покупателя с момента подписания Акта приема-передачи Оборудования.

**6. Качество. Гарантии качества**

6.1. Качество Оборудования, передаваемого по настоящему Договору, соответствует действующим в Российской Федерации стандартам и техническим условиям.

6.2. Продавец гарантирует Покупателю нормальную работу продаваемого Оборудования при условии соблюдения Покупателем инструкций по его технической эксплуатации и проведения необходимых ремонтных работ. Продавец предоставляет гарантию на оборудование Viessmann 5 (пять) лет, при условии своевременного проведения и наличия договора технического обслуживания в ООО «Теплофорум», а так же соблюдения правил эксплуатации оборудования. Первый год технического обслуживания входит в стоимость настоящего договора.

**7. Обстоятельства непреодолимой силы**

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в случае действия обстоятельств непреодолимой силы, прямо или косвенно препятствующих исполнению настоящего Договора, то есть таких обстоятельств, которые независимы от воли Сторон, не могли быть ими предвидены в момент заключения Договора и предотвращены разумными средствами при их наступлении.

7.2. К обстоятельствам, указанным в п.7.1. Договора относятся: война и военные действия, восстание, эпидемии, землетрясения, наводнения, акты органов власти, непосредственно затрагивающие предмет настоящего Договора и другие события, которые компетентный арбитражный суд признает и объявит случаями непреодолимой силы.

7.3. Сторона, подвергшаяся действию таких обстоятельств, обязана немедленно в письменном виде уведомить другую Сторону о возникновении, виде и возможной продолжительности действия соответствующих обстоятельств. Если эта Сторона не сообщит о наступлении обстоятельств непреодолимой силы, она лишается права ссылаться на него, разве что само такое обстоятельство препятствовало отправлению такого сообщения.

7.4. В случае если обстоятельства, предусмотренные настоящей статьей, длятся более 2 (Двух) месяцев, Стороны совместно определят дальнейшую юридическую судьбу настоящего Договора.

**8. Условия возврата товара надлежащего качества**

8.1. Основанием для возврата Товара служит несоответствие поставки заказанной Покупателем комплектации. Возврат может быть осуществлен только с согласия Продавца, при этом Продавец вправе выставить штрафные санкции до 30% от стоимости возвращенного оборудования.

8.2. Возврат товара может быть осуществлен только в срок, ограниченный рамками 20 (двадцати) рабочих дней.

8.3. В случае если Товар поставлялся в упаковке, то при возможном возврате он должен находится в оригинальной и не поврежденной упаковке. На товаре должны отсутствовать следы монтажа, а также повреждений.

8.4. Не подлежат возврату котлы большой и средней мощности (больше 30 кВт) и комплектующие к котлам, изготовленным по заказу.

8.5. В случае невыполнения условий, указанных в п.п. 8.2.- 8.4, возврат может быть осуществлен только с согласия Продавца и оформляется обратной покупкой со снижением стоимости возвращаемого оборудования до 30%.

**9. Ответственность Сторон**

9.1. В случае просрочки Продавца в исполнении обязательств по передаче Оборудования, последний уплачивает пеню в размере 0,1 процента от стоимости Оборудования за каждый день просрочки.

9.2. В случае просрочки платежей, указанных в п.2.1. настоящего Договора, Покупатель уплачивает пеню в размере 0,1 процента от суммы, подлежащей уплате, за каждый день просрочки.

**10. Прочие условия**

10.1. Споры и разногласия, возникшие из настоящего Договора или в связи с ним, будут решаться Сторонами путем переговоров. В случае недостижения согласия спор передается на рассмотрение в суд по месту нахождения ответчика.

10.2. Любые приложения, протоколы, изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, только если они составлены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон. Под письменной формой Стороны для целей настоящего Договора понимают как составление единого документа, так и обмен письмами, телеграммами, сообщениями с использованием средств факсимильной связи, позволяющими идентифицировать отправителя и дату отправления.

10.3. Любые дополнения, протоколы, приложения к настоящему Договору становятся его неотъемлемыми частями с момента их подписания уполномоченными представителями обеих Сторон.

10.4. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания.

**11. Адреса и банковские реквизиты Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| ПРОДАВЕЦ  ООО «ЗТО Теплофорум»  ОГРН 1177847263098  ИНН 7810702032 КПП 781001001  196084, г. Санкт-Петербург, ул. Цветочная, д. 2, лит. В, пом. 1Н, тел.:+7 (812) 928-83-60  Банк Филиал «Санкт-Петербургский» АО «АЛЬФА-БАНК»  р/счет 40702 810 7321 8000 3696  к/счет 30101 810 6000 0000 0786  БИК 044030786  ОКПО 19106114  эл.почта: [ftenergo@yandex.ru](mailto:ftenergo@yandex.ru)  Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Смирнова В.А./  мп | ПОКУПАТЕЛЬ  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ / |

Приложение №1

к договору № КП- от 2018г.

|  |  |
| --- | --- |
| ПРОДАВЕЦ  ОГРН 1177847263098  ИНН 7810702032 КПП 781001001  196084, г. Санкт-Петербург, ул. Цветочная, д. 2, лит. В, пом. 1Н, тел.:+7 (812) 928-83-60  Банк Филиал «Санкт-Петербургский» АО «АЛЬФА-БАНК»  р/счет 40702 810 7321 8000 3696  к/счет 30101 810 6000 0000 0786  БИК 044030786  ОКПО 19106114  эл.почта: [ftenergo@yandex.ru](mailto:ftenergo@yandex.ru)  Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Смирнова В.А./  мп | ПОКУПАТЕЛЬ  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ / |